

2025-2031年中国社区建设 市场现状分析及投资前景研究报告

报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制
www.bosidata.com

报告报价

《2025-2031年中国社区建设市场现状分析及投资前景研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/report/493271HI37.html>

【报告价格】纸介版9800元 电子版9800元 纸介+电子10000元

【出版日期】2026-01-28

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客户服务热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

说明、目录、图表目录

报告说明：《2025-2031年中国社区建设市场现状分析及投资前景研究报告》由权威行业研究机构博思数据精心编制，全面剖析了中国社区建设市场的行业现状、竞争格局、市场趋势及未来投资机会等多个维度。本报告旨在为投资者、企业决策者及行业分析师提供精准的市场洞察和投资建议，规避市场风险，全面掌握行业动态。

第一章 社区建设相关概述
1.1 社区建设的概念及特征
1.1.1 社区建设基本介绍
1.1.2 社区建设基本原则
1.1.3 社区建设基本特征
1.1.4 社区建设基本功能
1.2 社区建设的主要内容
1.2.1 社区服务
1.2.2 社区卫生
1.2.3 社区治安
1.2.4 社区环境
1.2.5 社区文化
1.2.6 社区组织
第二章 2020-2024年中国社区建设发展环境分析
2.1 经济环境
2.1.1 宏观经济概况
2.1.2 固定资产投资
2.1.3 服务业运行状况
2.1.4 宏观经济展望
2.2 政策环境
2.2.1 社区建设补短板行动
2.2.2 完整居住社区建设指南
2.2.3 开展完整社区建设试点工作
2.3 社会环境
2.3.1 居民收入水平
2.3.2 居民消费结构
2.3.3 人口规模构成
2.3.4 新型城镇化的成效
第三章 2020-2024年中国社区建设状况分析
3.1 中国社区建设历程与演进
3.1.1 社区建设的背景
3.1.2 社区建设的历程
3.1.3 社区建设的演进
3.1.4 社区建设面临的挑战
3.1.5 企业力量参与路径
3.2 中国韧性社区建设状况分析
3.2.1 韧性社区建设必要性分析
3.2.2 韧性社区建设取得的成效
3.2.3 韧性社区建设面临的挑战
3.2.4 韧性社区建设对策建议
3.3 中国“完整社区”试点建设情况
3.3.1 国内完整社区建设基本概况
3.3.2 国内完整居住社区建设标准
3.3.3 国内完整社区试点建设动态
3.3.4 北美完整社区建设经验借鉴
3.4 “双碳”目标视域下中国低碳社区建设路径
3.4.1 低碳社区的提出及其意义
3.4.2 低碳社区的重要组成部分
3.4.3 低碳社区的节能技术分析
3.4.4 低碳社区发展现状与特点
3.4.5 低碳社区建设的主要难题
3.4.6 低碳社区建设的路径选择
3.4.7 低碳社区建设未来工作重点
3.5 新时期农村社区建设模式分析
3.5.1 新型农村社区基本概念
3.5.2 新型农村社区发展特点
3.5.3 新型农村社区政策演进
3.5.4 现阶段农村社区建设模式
3.5.5 新型农村社区建设难点
3.5.6 新型农村社区建设对策
第四章 2020-2024年中国未来社区建设分析及典型案例介绍
4.1 中国未来社区建设状况分析
4.1.1 未来社区建设背景
4.1.2 未来社区基本内涵
4.1.3 未来社区建设要求
4.1.4 未来社区改造方式
4.1.5 未来社区建设问题
4.1.6 未来社区建设建议
4.2 基于弹性视角的未来社区发展模式分析
4.2.1 未来社区发展模式研究背景
4.2.2 社区景观弹性网络理论基础
4.2.3 弹性未来社区的营造原则
4.2.4 未来社区的规划模型构建
4.3 中国未来社区城市更新实践案例
4.3.1 杭州云帆未来社区—新建类未来社区
4.3.2 始版桥未来社区—改造提升类未来社区
4.3.3 杭州城西科创大走廊未来社区—全域型未来社区
4.3.4 萧山瓜沥七彩社区—改造更新类未来社区
第五章 2020-2024年中国智慧社区建设状况分析及运作模式对比
5.1 中国智慧社区建设综述
5.1.1 基本概念介绍
5.1.2 建设背景分析
5.1.3 建设意义探讨
5.1.4 发展建设阶段
5.1.5 基本建设架构
5.1.6 主要发展特征
5.1.7 参与主体分析
5.1.8 建设功能分析
5.2 2020-2024年

中国智慧社区建设状况5.2.1 相关政策分析5.2.2 主要影响因素5.2.3 发展现状分析5.2.4 建设要点分析5.2.5 建设推进方式5.2.6 社区建设指引5.3 中国智慧社区运作模式对此分析5.3.1 政府投资建设模式5.3.2 市场投资建运模式5.3.3 政企合作模式5.3.4 委托经营模式5.4 中国智慧社区建设存在的问题及对策5.4.1 智慧社区建设挑战5.4.2 智慧社区建设建议5.4.3 智慧社区实现路径5.5 中国智慧社区趋势预测展望5.5.1 发展机遇分析5.5.2 未来发展潜力5.5.3 未来发展方向5.5.4 未来发展路径第六章2020-2024年中国城市更新背景下社区治理及改造方式分析6.1 2020-2024年中国城市更新发展状况分析6.1.1 城市更新治理体系6.1.2 城市更新发展背景6.1.3 城市更新发展历程6.1.4 城市更新发展阶段6.1.5 城市更新发展特点6.1.6 城市更新发展成果6.1.7 城市更新市场需求6.1.8 试点城市更新进展6.2 中国社区治理的结构演变分析6.2.1 社区治理的变迁逻辑6.2.2 城乡治理格局的变迁6.2.3 社区治理的主要成就6.2.4 城市社区多元治理重构6.2.5 城市社区法治化治理6.2.6 社区治理面临的挑战6.2.7 社区治理存在的问题6.2.8 社区治理高质量发展对策6.2.9 社区治理措施与建议6.3 中国部分城市社区治理典型案例分析6.3.1 北京市6.3.2 上海市6.3.3 杭州市6.3.4 苏州市6.3.5 昆明市6.4 中国城市老旧社区的参与式改造分析6.4.1 老旧社区的参与式改造背景6.4.2 社区参与式设计理论与实践发展研究6.4.3 我国老旧社区参与式改造现存问题6.4.4 老旧社的区参与方式改造研究启示6.4.5 多元共治视角下城市老旧小区改造策略第七章2020-2024年中国社区物业管理服务发展状况分析7.1 2020-2024年中国物业管理发展总体状况7.1.1 居民住宅偏好7.1.2 行业政策环境7.1.3 行业驱动因素7.1.4 行业规模扩张7.1.5 企业商业模式7.1.6 细分市场分析7.1.7 行业转型升级7.2 2020-2024年中国物业管理百强企业发展分析7.2.1 百强企业名单7.2.2 企业管理规模7.2.3 企业经营绩效7.2.4 企业服务质量7.2.5 企业发展潜力7.2.6 企业社会责任7.3 中国城市社区物业管理发展分析7.3.1 城市社区物业创新实践7.3.2 社区物业增值服务发展7.3.3 城市社区物业管理困境7.3.4 城市社区物业管理路径7.4 智慧社区物业APP在住宅物业管理中的应用状况7.4.1 物业APP的主要作用7.4.2 物业APP的运用优势7.4.3 物业APP的主要功能7.4.4 物业APP的实际应用7.4.5 对物业管理的启示7.4.6 物业APP的趋势预测7.5 互联网背景下中国物业管理行业发展趋势分析7.5.1 品牌意识加强7.5.2 信息化水平提升7.5.3 服务标准定制化7.5.4 物业管理智能化7.5.5 行业竞争趋势第八章2020-2024年中国社区养老模式发展分析8.1 中国社区养老服务发展状况8.1.1 社区养老服务发展概述8.1.2 社区资源禀赋与社区养老服务8.1.3 社区养老服务发展动态8.1.4 社区养老服务分类治理8.1.5 社区养老机构发展问题8.1.6 社区养老机构发展建议8.2 中国社区养老院建设状况分析8.2.1 养老院建设发展形势8.2.2 养老院建设发展特征8.2.3 社区养老服务设施建设现状8.2.4 养老院建设存在的问题8.3 PPP模式下社区养老SWOT分析及对策建议8.3.1 PPP模式在社区养老中的作用8.3.2 PPP模式下社区养老发展优势8.3.3 PPP模式下社区养老发展劣势8.3.4 PPP模式下社区养老发展机会8.3.5 PPP模式下社区养老发展威胁8.3.6 PPP模式下社区养老发展对策8.4 中国社区养老模式趋势预测展望8.4.1 社区养老发展机遇8.4.2 社区养老发展思

路8.4.3 社区养老发展方向第九章2020-2024年中国社区教育资源发展状况分析9.1 中国社区教育发展综述9.1.1 社区教育发展意义重大9.1.2 社区教育典型发展模式9.1.3 社区教育品牌培育状况9.1.4 社区教育资源整合机制9.1.5 社区教育发展关键问题9.1.6 社区教育建设发展对策9.1.7 社区教育未来发展思路9.2 中国社区托育服务发展状况分析9.2.1 社区托育服务基本概述9.2.2 社区托育服务建设要求及原则9.2.3 国际社区托育服务供给模式9.2.4 社区公共托育服务国际经验9.2.5 社区嵌入式托育服务模式发展9.2.6 社区托育服务发展重要性分析9.2.7 社区托育服务发展动态9.3 中国社区幼儿园建设状况分析9.3.1 学前教育改革发展成效9.3.2 社区幼儿园的起源与发展9.3.3 当前社区幼儿园存在的问题9.3.4 社区幼儿园建筑设计策略9.3.5 社区幼儿园新时代的走向9.4 中国社区中小学教育发展状况分析9.4.1 中小学教育改革发展成就9.4.2 中小学教育发展现状分析9.4.3 中小学教育资源社区共享案例9.5 中国社区老年教育发展状况分析9.5.1 社区老年教育发展的必要性9.5.2 社区老年教育发展的可行性9.5.3 社区老年教育发展问题9.5.4 社区老年教育发展路径9.5.5 社区老年教育发展展望第十章2020-2024年中国社区卫生服务建设状况分析10.1 中国社区卫生服务运行状况分析10.1.1 社区卫生服务基本概述10.1.2 社区卫生服务中心（站）数量10.1.3 社区卫生服务中心诊疗情况10.1.4 社区卫生服务机构人员情况10.1.5 国家基本公共卫生服务项目10.1.6 社区卫生服务中心门诊费用10.2 新医改背景下中医药社区卫生服务发展分析10.2.1 社区中医药卫生服务发展背景10.2.2 社区中医药服务发展优势分析10.2.3 社区中医药服务发展现状分析10.2.4 中医药社区卫生服务发展问题10.2.5 新医改形式下社区中医药发展方案10.3 中国社区医院建设进展情况分析10.3.1 社区医院建设背景10.3.2 社区医院建设政策环境10.3.3 重点指标建设标准10.3.4 社区医院建设成效10.3.5 可持续发展面临的问题10.3.6 社区医院建设政策建议10.4 中国社区卫生服务现存问题分析10.4.1 卫生行政部门重视程度不够10.4.2 双向转诊机制问题10.4.3 社区卫生服务协作性不强10.4.4 人员配置不充足10.5 中国社区卫生服务标准化建设及相关建议10.5.1 加大政府经费投入10.5.2 持续完善相关制度和标准10.5.3 优化调整标准化管理机制10.5.4 推动标准化建设和个性化服务相结合10.5.5 打造智慧社区卫生服务10.5.6 提高服务能力和管理水平10.5.7 高度重视人员激励与人才培养第十一章2020-2024年中国社区便民商业服务设施建设状况分析11.1 便利店11.1.1 便利店行业运行状况11.1.2 便利店排行榜TOP10011.1.3 便利店区域发展特点11.1.4 便利店金牌店长调研11.1.5 社区便利店发展路径11.1.6 便利店行业发展趋势11.2 社区菜店11.2.1 社区生鲜电商适老化模式应用11.2.2 生鲜农产品社区电商发展分析11.2.3 生鲜农产品电商社区配送状况11.2.4 智慧社区生鲜农产品营销策略11.2.5 生鲜类社区电商运营投资策略11.3 社区食堂11.3.1 社区食堂建设的可行性分析11.3.2 农村社区食堂发展模式案例分析11.3.3 社区养老食堂可持续投资策略11.4 快递服务11.4.1 快递业务量规模分析11.4.2 快递业行业壁垒分析11.4.3 快递业市场行为分析11.4.4 快递业市场绩效分析11.4.5 快递业风险分析及对策11.5 社区药店11.5.1 美国社区药店经营经验借鉴11.5.2 日本社区

药店的适老化改造11.5.3 国内社区药店经营对策建议11.6 家政服务11.6.1 家政服务业市场规模分析11.6.2 家政服务行业从业人员数量11.6.3 家政服务业高质量发展指数11.6.4 家政服务业消费者需求分析11.6.5 家政服务业发展对策建议11.6.6 家政服务业投资预测第十二章2020-2024年中国社区基础设施建设状况分析12.1 社区应急管理12.1.1 智慧应急解决方案市场份额分析12.1.2 社区参与超大城市中的应急管理12.1.3 新时代社区应急管理变革模式选择12.1.4 “互联网+”社区应急管理平台构建12.1.5 社区应急管理能力建设典型案例12.2 社区安防12.2.1 安防行业发展规模分析12.2.2 社区安防行业发展特性12.2.3 社区安防发展驱动因素12.2.4 社区安防行业技术水平12.2.5 社区安防信息采样系统12.2.6 社区安防行业发展挑战12.3 社区公园12.3.1 公园建设规模分析12.3.2 社区公园基本特征12.3.3 社区公园建成环境12.3.4 社区公园设计原则12.3.5 社区公园投资策略12.4 健身场地设施12.4.1 人均体育场地面积增长情况12.4.2 全民健身场地设施发展现状12.4.3 全民健身场地设施发展问题12.4.4 全民健身场地设施发展路径12.4.5 全民健身场地建设投资前景12.4.6 全民健身体育场地建设机遇第十三章2020-2024年中国部分省市社区建设状况及规划目标13.1 北京13.1.1 北京社会建设空间布局分析13.1.2 北京市老旧社区改造分析13.1.3 北京数字化社区建设分析13.1.4 北京市城乡社区服务规划13.2 深圳13.2.1 深圳高密度社区建设状况13.2.2 深圳社区共建花园机制分析13.2.3 深圳社区治理经验借鉴13.2.4 深圳构建社区互助养老模式13.3 安徽13.3.1 安徽省社会工作发展状况13.3.2 安徽省社区建设发展机遇13.3.3 安徽省城乡社区服务规划13.4 湖南13.4.1 湖南省城乡社区服务建设成效13.4.2 湖南社区教育发展路径及推进机制13.4.3 湖南省城乡社区服务建设规划13.5 江西13.5.1 江西省城乡社区发展效能13.5.2 江西城镇老旧小区改造分析13.5.3 江西省城乡社区服务规划13.6 宁夏13.6.1 宁夏城乡社区服务发展基础13.6.2 宁夏社区居民健康服务需求13.6.3 宁夏城乡社区服务建设规划第十四章2020-2024年中国社区建设典型项目案例深度解析14.1 海山街道海涛社区14.1.1 社区简介14.1.2 创建特色14.2 民治街道龙塘社区14.2.1 社区简介14.2.2 创建特色14.3 尤溪县水南社区老旧小区改造项目14.3.1 社区简介14.3.2 主要做法第十五章2025-2031年中国社区建设趋势预测趋势预测15.1 社区建设未来发展方向15.1.1 推动居民自治15.1.2 培育社区精英15.1.3 完善社区服务15.1.4 实现协商共治15.2 “十四五”城乡社区服务体系建设计划15.2.1 指导思想15.2.2 主要目标15.2.3 重点任务15.2.4 组织保障图表目录图表 2020-2024年中国生产总值及其增长速度图表 2020-2024年中国三次产业增加值占国内生产总值比重图表 2024年GDP初步核算数据图表 2020-2024年GDP同比增长速度图表 2020-2024年GDP环比增长速度图表 2024年中国三次产业投资占固定自查投资（不含农户）比重图表 2024年分行业固定资产投资（不含农户）增长速度图表 2024年固定资产投资新增主要生产与运营能力图表 2024年房地产开发和销售主要指标及其增长速度图表 2022-2024年固定资产投资（不含农户）同比增速图表 2024年固定资产投资（不含农户）主要数据图表 2020-2024年全国服务业增加值及其增长速度图表 2024年居民人均可支配收入平均数

与中位数图表 2022-2024年全国及分城乡居民人均可支配收入与增速图表 2024年居民人均消费支出及构成图表 2024年居民人均消费支出及构成图表 2024年末人口数及其构成图表 奥斯汀完整社区规划策略矩阵图表 多伦多完整社区平台图表 多伦多完整社区优先成果图表 优先项目实施行动计划图表 多伦多完整社区规划实施合作原则图表 奥斯汀完整社区公众参与主要阶段图表 社区碳排放的主要构成图表 全国居民生活能源消费量图表 城市既有低碳社区建设指标体系图表 北京延庆区八达岭镇营城子村庄迁并示意图图表 多村一社区模式示意图图表 乡镇农村社区布局示意图图表 “1-3-9”上层设计方案图表 未来社区六大前沿内涵要求图表 浙江省“139”未来社区顶层设计图表 人的需求理论金字塔模式图图表 多样融合的社区公共空间图表 城市型未来社区模式设想图表 乡村型未来社区模式设想图表 城镇型未来社区模式设想图表 项目位置（萧山镇新区核心）图表 实施/规划单元范围与面积图表 项目总平面图图表 鸟瞰效果图图表 实景照片（七彩社区邻里中心）图表 实景照片（TOD公交总站）图表 实景照片（社区公共服务中心）图表 实景照片（智慧管理中心）图表 实景照片（社区运动中心）图表 智慧社区相关政策及影响一览表更多图表见正文.....

详细请访问：<http://www.bosidata.com/report/493271HI37.html>